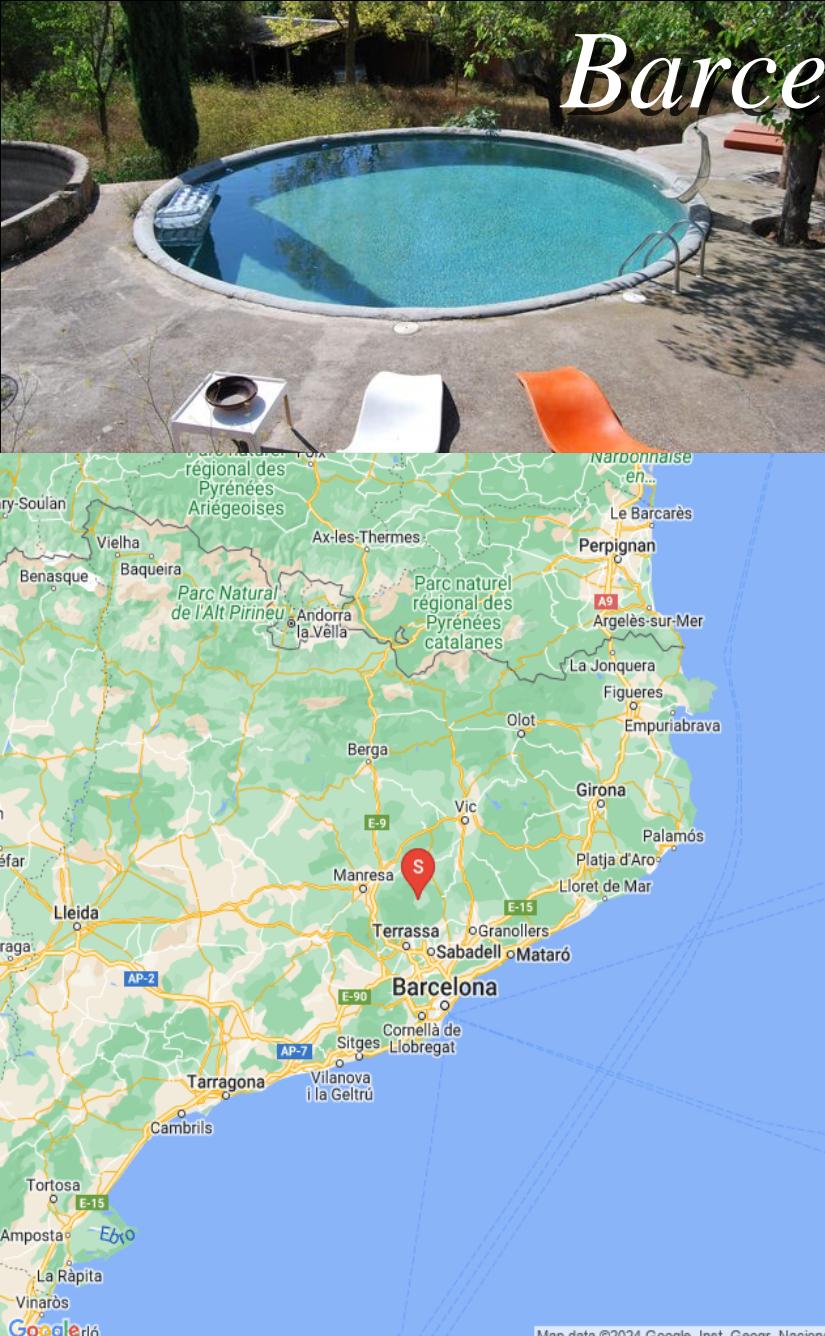


# Barcelona



## El alojamiento

Husnummer 10374

12 Personas

5 Dormitórios totalmente

4 Dormitórios dobles

1 Habitaciones para 4 personas

673 (m<sup>2</sup>)

2 Camas individuales

4 Camas dobles

3 Baños



# **¡Disfruta de unas vacaciones rodeado de naturaleza salvaje en una casa con el interior más hermoso y elegante!**

Es fascinante que a tan solo 40 minutos de Barcelona hay una naturaleza que te hace sentir en el rincón más recóndito de los Pirineos, con montañas, prados y formaciones rocosas, Entonces llama; de largo alcance. Si tiene suerte, los ciervos se paran y pastan frente a la casa bajo el sol de la mañana, y los conejos salvajes también pueden hurgar.

En este fantástico lugar, Marc y su familia tienen una parcela de 100 hectáreas con dos casas. Ellos mismos viven en uno, que es de aprox. 80 metros de la casa de vacaciones. Son súper amables y estarán encantados de ayudarte si tienes preguntas o si quieres consejos e ideas, al igual que ellos; tiene una gran huerta, donde practican la permacultura.

**La casa de vacaciones Ferieboligen** es completamente independiente y, por supuesto, tendrá toda la privacidad que deseé.

La belleza de la casa de vacaciones en sí es difícil de describir. Marc y su familia simplemente tienen un sentido para el diseño de interiores, y han logrado, a través de las muchas cosas hermosas que han traído y del diseño de interiores en general, crear una **casa de vacaciones con un ambiente que mezcla lo antiguo y lo moderno en una casa de la Edad Media. El hermoso edificio, que data del siglo XIII y se ha ampliado continuamente desde entonces, proporciona un entorno auténtico**. En este marco, Marc y su familia han conseguido dar al interiorismo un toque francés, japonés y escandinavo en las distintas estancias y zonas de la preciosa casa.

**La zona de la cocina es la más francesa.** El enorme jardín del patio con sol y sombra da sensaciones francesas con hermosas mesas de café en estilo adoquinado. La cocina tiene ventanas abovedadas que dan al patio, y es lo que se asocia con una **cocina de campo típica francesa, donde el piso de hormigón pulido y la decoración rústica son de buen gusto**. Además, hay un área enorme con una altura casi infinita hasta el hermoso techo, la gran y hermosa mesa larga es el punto de encuentro natural para las comidas.

## **La decoración en el resto de la casa**

Disfrute de los hermosos muebles, efectos y pinturas mientras pasa de la cocina a través de un gran pasillo a la sala de estar con sofá y sillones, donde se sentirá inspirado para relajarse con un libro o simplemente disfrutar de la vista del jardín. . **Los grandes ventanales le dan a la casa una increíble cantidad de luz natural**, que es una gran cualidad.

El recibidor también da acceso a un **baño rústico muy grande** con un "espejo Hollywood" como uno de los detalles más curiosos. Desde aquí, hay unos escalones hasta una habitación, que actualmente es una sala de estar adicional, pero que se convertirá en una **suite con cama doble y rincón con sofá**. El baño tiene una hermosa vista a través de los grandes ventanales panorámicos.

Las escaleras continúan hasta 1. Hall's hall, donde una vez más te asombran los muchos objetos fantásticos que decoran la casa. **Hay dos baños enormes**, uno con bañera, y además acceso a los dormitorios adicionales de la casa. Primero, una habitación grande con dos camas dobles más pequeñas y un sofá cama, y por ejemplo, muchos niños pueden dormir juntos, o como una habitación familiar. **Los siguientes dos dormitorios son un poco más pequeños** y tienen acceso desde el pasillo, pero también están interconectados por una puerta corrediza, por lo que pueden funcionar como habitaciones familiares. **El último dormitorio es ligeramente alargado** y tiene una cama doble en un extremo y un escritorio en el otro.

De nuevo, la incidencia de la luz y el diseño crean una atmósfera única, que matiza lo

típicamente catalán y mezcla todo lo mejor de otros países.

No está del todo decidido cuántas camas supletorias puede ofrecer Marc, pero los dormitorios son grandes, sobre todo; Siéntete libre de preguntar si eres un grupo un poco más grande.

## Las zonas exteriores:

La casa tiene unas zonas exteriores muy amplias. Delante de la casa hay una pequeña arboleda, donde se puede comer con vistas, y debajo un estanque protegido con una discreta valla, que Marc pretende limpiar, para que los niños más pequeños puedan jugar allí. La vista es montañas hasta donde alcanza la vista.

Al otro lado de la casa, hay algunos edificios de almacenamiento, y un nivel más arriba están las dos antiguas piscinas de agua de lluvia, una de las cuales ha sido limpiada y **funciona como piscina**. Por tanto, es redonda y mide aproximadamente 7 x 7 metros. Una valla con puerta impide entrar a los niños dentro del perímetro.

En nuestra visita aquí en octubre de 2022, las áreas al aire libre parecen un poco toscas y necesitan un mejoramiento de calidad, que entendemos que Marc y su familia ya tienen como un **proyecto que avanza**, al igual que el exterior corresponderá al estándar de la casa. Le invitamos a preguntar sobre el estado si está considerando alquilar la casa.

## Paisaje y pueblo:

Encontrará una casa de vacaciones con calidades ligeramente diferentes por dentro y por fuera, pero con el ambiente más fantástico de una casa de campo francesa en el interior y la naturaleza catalana con las vistas más hermosas en el exterior. Mondadura; a pesar de la sensación de un lugar ligeramente desierto, en realidad hay menos de 3 km. a pie (un poco más en coche), **hasta el pueblo cercano**, que tiene un centro de pueblo antiguo más pequeño pero muy acogedor, con **algunos restaurantes**, supermercados (incluida una panadería), bancos con cajero automático, peluquería, tratamientos corporales y masajes, iglesia, pescadería. También hay un **campo deportivo** para, entre otras cosas, fútbol, si quieras algo de diversión física.

## Excursiones y actividades:

En la medida en que hay agua en el río, hay 1-2 km. de la casa en varios lugares **donde te puedes bañar** donde las rocas forman "piscinas" naturales. Además, también hay muchas **senderismos más cortos y más largos en la zona**, y una de las principales rutas de senderismo de España (categorizada "GR") pasa aprox. 1 kilómetro de la casa.

**La casa está situada en un lufar desde donde puede conducir fácilmente a Barcelona en menos de una hora**, donde está tanto la ciudad como la playa. Si lo que te interesa es el vino, la distancia al distrito vinícola del Penedés también es de menos de una hora. En general, puede encontrar casi todos los tipos de actividades que le pueden interesar a una distancia razonable en automóvil. Nosotros, Marc y la familia estamos encantados de ayudar.

## Instalaciones:

- Piscina Auténtica intergrada en una antigua alberca de agua de lluvia.
- Bonito jardín en conexión directa con la cocina
- Muchos lugares hermosos para cenar al aire libre

- Cocina muy bien equipada e inusualmente hermosa
- Zona de comedor con mesa larga
- 5 habitaciones muy grandes
- 3 baños grandes, uno con bañera
- Amplia sala con hermosa vista
- La naturaleza hasta donde alcanza la vista
- Pueblo a larga distancia a pie
- 58 kilómetros. a Barcelona

## Facilidades en la casa y en la zona Distancias

- Jardín privado: Ja
  - Zona exterior "Chill-out" (sofás): Ja
  - Barbacoa: Ja
  - Piscina al aire libre: Ja
  - Piscina vallada: Ja
  - lavavajillas: Ja
  - Lavadora: Ja
  - Estufa: Ja
  - Micro-onde: Ja
  - Nevera: Ja
  - Nevera extra: Ja
  - Congelador: Ja
  - Cafetera: Ja
  - Máquina nespresso: Ja
  - Esprimidor de zumo: Ja
  - Tostadora de pan: Ja
  - Silla de bebé: Ja
  - Cuna: Ja
  - Perro permitido (suplemento): Ja
  - Televisión (Cadenas normales): Ja
  - Televisión (con cadenas de Satelite): Ja
  - Dvd: Ja
  - WIFI-Internet: Ja
  - Aire acondicionado: Ja
  - Ventiladores - TODOS DORMITORIOS: Ja
  - Pueblo pequeño a pie: Ja
  - Pueblo grande con restaurante y tiendas a pie: Ja
  - PADEL al alojamiento (compartido/privado): Nej
  - PADEL al alojamiento (compartido/privado): Nej
- Supermercado más cerca: 2.6
  - Restaurante más cerca: 2.6
  - Distancia a la panaderia más próxima: 2.6
  - Distancia a Viñedo/Bodega (con cata de vinos): 2.6
  - Parada de autobús (a ciudad principal): 2.5
  - Estación de tren de AVE más cercana : 21
  - Acceso público a Internet más cercano: 2.7
  - Distancia a la playa más cercana: 45
  - Distancia al pueblo más cercano: 2.5
  - Distancia a Barcelona: 43
  - Distancia a Girona: 118
  - Distancia a Banyoles: 138
  - Distancia a Figueres (Museo Teatro Dalí): 158
  - Distancia a Tarragona: 133
  - Distancia a Vilafranca del Penedés: 77
  - Distancia a Vic: 50
  - Distancia a Solsona: 83
  - Distancia a Berga: 75
  - Distancia a Andorra la Vella: 165
  - Distancia a la frontera francés: 181
  - Distancia al Aeropuerto de Barcelona: 62
  - Distancia al Aeropuerto de Girona: 108
  - Distancia al Aeropuerto de Reus: 138

## Piscina (al aire libre)

- Largo: 8
- Anchura: 8
- Profundidad mínima: 1.30
- Profundidad máxima: 1.70
- Pasos romanos: Nej
- Escalera: Ja
- Vallada: Ja
- Calentada: Nej

## Incluido en el precio

- Toallas para el baño: Ja
- Ropa de cama: Ja
- Elektricitet: Ja
- Agua: Ja
- IVA e impuestos españoles: Ja
- Impuesto de turismo catalán: Ja







