

# Cataluña Central & Solsonés.



## El alojamiento

Husnummer 10521

15 Personas

7 Dormitorios totalmente

6 Dormitorios dobles

1 Habitaciones para 3 personas

7 Camas individuales

3 Camas dobles

3 Baños



# Ferieboligen: ¡espaciosa casa de vacaciones con un ambiente inigualable!

Si le apetece **techos altos**, una **arquitectura** clásica y refinada y una **casa de vacaciones espaciosa con aspecto de mansión**, Ferieboligen es una **joya escondida**, ¡perfecta para tus **necesidades**! Situada como la última casa en un pequeño pueblo con el arroyo local pasando por debajo de la casa, la atmósfera idílica de la propiedad es inigualable y está Seguro que te dará una bienvenida propia de un noble. Prepárese para una estancia encantadora: ¡Con una casa y propiedad que contiene casi todo lo que puedas pedir! Prepárese para disfrutar de un trozo de esplendor aristocrático; ¡Aquí mismo, en la Ferieboligen!

## Clásicamente majestuoso

La **presencia majestuosa** de la casa se hace notar inmediatamente. Al ingresar al **hall** desde la entrada principal, tendrá una poderosa sensación de la **escala** y la **calidad sublime** de la casa. El recibidor es muy **amplio**, y, en un extremo, la **bonita y amplia** escalera abierta te lleva hasta las **plantas superiores**, de las cuales son **dos**. A la izquierda, en la planta baja, hay una **hermosa biblioteca/sala de estar**, donde se han conservado muchos objetos **históricos** de la casa, incluido un **clásico estantería de madera**. También encontrarás algunas **sillas acogedoras** en esta habitación, incluido un **sofá con almohadas**, una **chimenea** y un **TV montado en la pared**, lo que lo convierte en un lugar ideal para relajarse y descansar en el interior. En conexión directa con esta estancia, también se encuentra el precioso comedor. Aquí, los rayos sonrientes del sol se asoman a través de las ventanas y le dan a la habitación un **brillo cálido y acogedor**.

Al otro lado, se accede a una **gran cocina**, que cuenta con **todos los servicios públicos** que se esperan de una casa de vacaciones de alta calidad. Justo detrás de la cocina hay una refinada **mesa de madera pulida**, perfecta para cenar en el interior. Aquí también encontrará **otra chimenea**. Al lado de la cocina, hay una habitación más pequeña con un **nevera adicional**.

También en la planta baja encontrarás un **dormitorio con cama de matrimonio** y una **habitación con litera**, perfecta para los niños más pequeños. También en esta planta se encuentra el **primero de 3 baños**, éste con **bañera**. Quedan todos realmente bonitos con los clásicos azulejos de **cerámica española**.

El primer piso contiene los dormitorios y baños restantes: **5 dormitorios y 2 baños**. Hay 2 habitaciones con dos camas individuales y una habitación con 3 camas individuales. Además, hay 2 habitaciones dobles, una de ellas con un pequeño balcón. Las 5 habitaciones comparten 2 baños, ambos con ducha. Además, en el primer piso encontrarás acceso al **gran balcón de la casa con una pequeña mesa de centro** y cuatro sillas &ndash; y una hermosa vista. Desde el balcón se puede contemplar la maravillosa piscina, la entrada a la casa y la tranquila campiña catalana, todo desde un solo lugar.

El **primer piso** contiene los dormitorios y los baños, y **5 dormitorios y 3 baños**. La es 1 habitación con dos camas individuales, 1 habitación doble, 1 habitación con 3 camas individuales, 1 habitación con 2 camas individuales y 1 habitación doble con un pequeño balcón. Hay 3 baños, todos con una **cabina de ducha** cada uno. Además, en el primer piso, encontrará acceso al **balcón de la casa**, que cuenta con una pequeña **mesa de centro** y cuatro sillas. ; y una hermosa vista. Desde el balcón se puede contemplar la **maravillosa piscina**, la entrada a la casa y el **paisaje sereno catalán**. todo desde un solo lugar.

Subiendo de nuevo las escaleras, accedes al **segundo piso**, donde encontrarás una **sala de juegos**, con **juguets para los niños**. y una instalación de **ping-pong**.

## Afuera: Vistas serenas y tiempos emocionantes

La casa tiene un vecino a uno de sus lados pero sigue siendo **muy privada**. Aal otro lado, el "mini bosque de la propiedad se ha utilizado para crear algunos espacios y rincones **acogedores y sombreados** - y con el **>pequeño arroyo que gotea abajo, rodeando suavemente el área en una armonía acogedora de belleza natural y paz. fuerte> y serenidad**, seguro que sentirás que una sensación envolvente de **tranquilidad** desciende sobre ti. También hay una **portería de fútbol** y una canasta para **baloncesto**. **Perfecto** para las **cálidas tardes de verano** con la familia , ya sea antes o después de haber comido una excelente cena catalana, jugando partidos de fútbol bajo el **brillo rojo anaranjado de los rayos del atardecer** del sol. mirando entre los árboles.

La **zona de la piscina** también es **magnífica**, siendo la piscina **espaciosa** y de **alta calidad**; **más grande** que la mayoría de las piscinas, muy parecida a la casa misma. Además, las dos **zonas de alta cubierta siempre** permiten disfrutar de la piscina, que tiene **tanto** parte cubierta como descubierta; **ideal** para las noches más frescas, o si aprovechas para visitar la Ferieboligen en los meses más fríos.

Como corresponde al **esplendor** de la casa que contiene, el jardín de la propiedad es **igualmente excelente** y seguramente disfrutará su estancia allí tanto como en la casa misma.

## El entorno local

En el pueblo local (a **poca distancia**), encontrará un **restaurante** que sirve almuerzos en días seleccionados. Para **más opciones**, **Calaf** está a 6 km, y en **20 minutos** puedes estar en la **capital comarca de Manresa**. Incluso hay una **estación de tren** a sólo 2,2 km. de distancia, pero tenga en cuenta que solo hay 4 o 5 trenes por día.

## Excursiones y actividades

En **5 minutos** podrás acceder a la autovía C-25, lo que te proporciona un **acceso rápido** para realizar excursiones a, por ejemplo, **Montserrat**. (40 minutos) el **distrito vinícola del Penedés** (60 minutos), las **playas de Sitges** y sus alrededores (70 minutos) y **Barcelona** < /fuerte> (70 minutos). Y **debido a la ubicación central de la casa en Cataluña**, se puede llegar a casi cualquier lugar de la región en 1 o 2 horas en coche. Por eso, la casa te brinda la combinación perfecta de **relajación y excursiones** - ndash; ¡todo a una **distancia razonable!**

En definitiva, si desea vivir en una casa de vacaciones **clásica, encantadora y espaciosa**, **Ferieboligen** es la solución. - ¡y algo más! Ven y disfruta de las **maravillas de Cataluña** - ndash; aquí, en **Ferieboligen!**

## Instalaciones

- **7 Habitaciones** -3 habitaciones dobles, 2 habitaciones dobles con dos camas individuales, 1 habitación con 3 camas y 1 habitación con litera
- **Es posible 3 camas supletorias** con suplemento
- **3 Baños**
- **Tres pisos** en total: cocina, comedor, sala de estar en la planta baja; 5 dormitorios y 3 baños en primera planta; sala de juegos en el tercer piso
- **Salón con chimenea, TV de pared** y una gran **estantería clásica**
- Comedor
- **Cocina** (1 nevera con congelador, minihorno, horno, tostadora fuerte>, estufa de

cerámica y lavadora) - con una **mesa de comedor de madera** más pequeña, una **chimenea** y un espacio extra habitación con **otra nevera**

- Escalera grande y **espaciosa**
- Primer piso con dormitorios y baños
- **Amplio balcón con buenas vistas**
- Sala de juegos (**juguetes, tenis de mesa**) en el segundo piso
- Wi-Fi
- Portería de fútbol
- Cesta de baloncesto
- **Zona de piscina muy grande, con dos secciones cubiertas** - con tumbonas
- **Zona de Mini-Bosque**
- La capital regional de Manresa a 20 minutos y Barcelona a 75 minutos

## Facilidades en la casa y en la zona Incluido en el precio

- Jardín privado: Ja
- Terraza (Privado): Ja
- Balcón: Ja
- Barbacoa: Ja
- Piscina al aire libre: Ja
- Piscina vallada: Nej
- lavavajillas: Ja
- Lavadora: Ja
- Estufa: Ja
- Micro-ondas: Ja
- Nevera: Ja
- Nevera extra: Ja
- Congelador: Ja
- Cafetera: Ja
- Tostadora de pan: Ja
- Silla de bebé: Ja
- Cuna: Ja
- Televisión (Cadenas normales): Ja
- WIFI-Internet: Ja
- Ping-pong: Ja
- Campo de Fútbol: Ja
- Cesta de basquet: Ja
- PADEL al alojamiento (compartido/privado): Nej

- Toallas para el baño: Ja
- Ropa de cama: Ja
- Elektricitet: Ja
- Agua: Ja
- La limpieza final: Ja
- IVA e impuestos españoles: Ja

## Distancias

- Supermercado más cerca: 5.7
- Restaurante más cerca: 0.2
- Distancia a la panadería más próxima: 5.7
- Parada de autobús (a ciudad principal): 22
- Estación de tren de RENFE o FGC más cercana : 2.1
- Estación de tren de AVE más cercana : 85
- Distancia a la playa más cercana: 93
- Distancia al pueblo más cercano: 0.1
- Distancia a Barcelona: 85
- Distancia a Banyoles: 142
- Distancia a Figueres (Museo Teatro Dalí): 152
- Distancia a Tarragona: 112
- Distancia a Vilafranca del Penedés: 73
- Distancia a Vic: 73
- Distancia a Solsona: 48
- Distancia a Berga: 72
- Distancia a Andorra la Vella: 131
- Distancia a la frontera francés: 120
- Distancia al Aeropuerto de Barcelona: 84
- Distancia al Aeropuerto de Girona: 131
- Distancia al Aeropuerto de Reus: 106

## Piscina (al aire libre)

- Largo: 10
- Anchura: 5
- Profundidad mínima: 130
- Profundidad máxima: 130
- Pasos romanos: Ja

## Piscina (interior o cubierta)

- Longitud: 10
- Anchura: 5
- Profundidad mínima: 130
- Profundidad máxima: 130
- Pasos romanos: Ja















