

# Figueres



## El alojamiento

Husnummer 10270

8 Personas

2 Posibles camas supletorias

4 Dormitorios totalmente

3 Dormitorios dobles

1 Habitaciones para 3 personas

Pla de l'Estany (m2)

3 Camas individuales

3 Camas dobles

2 Baños



# Casa rural reformada para 9 personas con piscina

Tómese unas vacaciones relajantes en un entorno privado y tranquilo: aquí no hay vecinos ruidosos y la vista es increíble. Ferieboligen tiene capacidad para 9 personas y, por lo tanto, es perfecta para dos familias. La casa tiene una piscina única y especial, que sin duda se convertirá en la instalación favorita de los niños.

Originalmente, la propiedad era una granja, donde los trabajadores agrícolas vivían y la usaban periódicamente hasta 1990. Luego estuvo desocupada durante algunos años antes de ser completamente renovada en 2002. Esto se hizo con mucho cuidado porque querían preservar el estilo y el encanto catalán, que Ciertamente ha tenido éxito.

Una de las cosas maravillosas de Ferieboligen es su ubicación: el apartamento está en el límite entre las dos áreas locales Alt Empordá y Pla de l'Estany en el área de la Costa Brava. Se encuentra en el borde de una colina, que ofrece una hermosa vista panorámica sobre el valle, dominado por campos de maíz, plantaciones de abetos y robles. El río Fluviá serpentea por el campo catalán.

Además de la vista, la ubicación de la propiedad ofrece un ambiente tranquilo. Puede disfrutar de la puesta de sol sobre las montañas, y los Pirineos se pueden ver en el fondo.

En la planta baja encontrará las áreas comunes: hay una cocina totalmente equipada con microondas, horno, lavavajillas y lavadora y mucho más, un comedor donde podrá disfrutar de sus comidas caseras y una acogedora sala de estar con TV y chimenea. También hay en esta planta una gran habitación doble con un baño moderno y espacioso.

Desde la cocina hay una salida directa a la terraza cubierta, un lugar que probablemente será su punto de encuentro natural y sin duda es un lugar perfecto para disfrutar de la cena casera. Además, hay una barbacoa y vistas a la piscina, para que pueda vigilar a los niños que juegan.

La escalera al primer piso está en la sala de estar, y conduce a dos habitaciones dobles y una habitación triple. También hay un baño moderno. Especialmente desde las habitaciones aquí en este piso, puede disfrutar de una maravillosa vista sobre el valle.

Al otro lado de la casa también hay una terraza cubierta.

La piscina, ubicada hacia la ladera, seguramente será la favorita de los niños. Tiene un tamaño total de 32 m<sup>2</sup>, y es muy singular: tiene un sistema de desbordamiento que lo integra en el paisaje. Es el mejor lugar de relajación y también funciona como un buen elemento refrescante para el cuerpo. La piscina está equipada con tumbonas, donde se puede disfrutar del calor catalán a toda máquina.

El patio cubierto mencionado anteriormente con barbacoa, sillas y mesa de comedor está justo al lado de la piscina.

## Instalaciones en Ferieboligen:

- Gema vacacional de 150 m<sup>2</sup> en un entorno impresionante
- Casa de campo renovada, todavía con estilo y encanto catalán.
- Ubicado en una ladera y por lo tanto una gran vista
- Entorno privado y tranquilo.
- Cocina totalmente equipada

- Sofá rincón con TV y chimenea.
- Patio cubierto con barbacoa y comedor.
- 3 amplias habitaciones dobles y una habitación triple.
- Piscina de 32 m2 con sistema de desbordamiento.
- Aire acondicionado en todas las habitaciones del 1. piso, ya que pueden calentarse un poco en verano.

Viaje a Barcelona o alquile un apartamento de vacaciones antes o después

Durante su estancia en Cataluña, es obvio hacer un viaje a la metrópoli de Barcelona. La mayoría de las casas tardan solo 1-1½ horas en llegar al capitolio catalán, conocido por Gaudí, Miró, Las Ramblas, el barrio gótico, F.C. Barcelona, la playa y muchas otras cosas. Los veranos anteriores, muchos de nuestros huéspedes han optado por alquilar un apartamento de vacaciones en Barcelona antes de nuestra estancia en la hermosa campiña catalana.

## Facilidades en la casa y en la zona Distancias

- Jardín privado: Ja
- Terraza (Privado): Ja
- Barbacoa: Ja
- Piscina al aire libre: Ja
- Piscina vallada: Nej
- lavavajillas: Ja
- Lavadora: Ja
- Estufa: Ja
- Micro-ondas: Ja
- Nevera: Ja
- Nevera extra: Ja
- Congelador: Ja
- Cafetera: Ja
- Máquina nespresso: Ja
- Esprimidor de zumo: Ja
- Tostadora de pan: Ja
- Silla de bebé: Ja
- Cuna: Ja
- Televisión (Cadenas normales): Ja
- WIFI-Internet: Ja
- Columpios en el parque infantil: Ja
- Aire acondicionado: Ja
- Aire acondicionado (completo o parcial): Ja
- Pueblo pequeño a pie: Ja
- PÁDEL en el alojamiento (lcondiciones varían): Nej

- Supermercado más cerca: 6
- Restaurante más cerca: 1
- Distancia a la panadería más próxima: 6
- Distancia a Viñedo/Bodega (con cata de vinos): 35
- Parada de autobús (a ciudad principal): 6
- Estación de tren de RENFE o FGC más cercana : 20
- Estación de tren de AVE más cercana : 20
- Distancia al campo de golf: 15
- Distancia a la playa más cercana: 22
- Distancia al pueblo más cercano: 6
- Distancia a Barcelona: 130
- Distancia a Girona: 30
- Distancia a Banyoles: 17
- Distancia a Figueres (Museo Teatro Dalí): 20
- Distancia a la frontera francés: 35
- Distancia al Aeropuerto de Barcelona: 135
- Distancia al Aeropuerto de Girona: 38

### Piscina (al aire libre)

- Largo: 9
- Anchura: 5
- Pasos romanos: Ja
- Escalera: Ja

## Incluido en el precio

- Toallas para el baño: Ja
- Ropa de cama: Ja
- Elektricitet: Ja
- Agua: Ja
- La limpieza final: Ja
- IVA e impuestos españoles: Ja







