

# Hermosa casa de campo, con la ubicación perfecta. Gran casa con muchas actividades!

No podemos pensar en nadie a quien no le encante esta encantadora y rústica casa de campo tradicional catalana situada en el distrito de Riudarenes.

La casa Ferieboligen es el lugar perfecto para desconectarse y todavía tiene la mejor posibilidad de conectarse, ya que la casa está situada de forma muy privada, lo cual es bastante sorprendente, teniendo en cuenta la proximidad a Girona (15 km.), La playa (20 km.) y Barcelona (80 km.).

Después de un corto recorrido siguiendo el camino de grava a través de un pequeño bosque, llegas a la hermosa puerta donde el camino pavimentado con cipreses a cada lado te lleva a la casa, con la gran área de la piscina a un lado y el césped al otro lado.

Las instalaciones al aire libre son espléndidas y el área del jardín es muy grande. Aquí encontrará un área de piscina cercada y segura, con muchas tumbonas y un área cubierta para relajarse, para que pueda disfrutar de un aperitivo o una copa de vino en el área de la piscina. La piscina es ideal para niños, ya que tiene pasos romanos, y también está cercada, por lo que los más pequeños no pueden entrar sin vigilancia.

Los propietarios realmente han hecho un esfuerzo para mantenerte entretenido. Debajo del área de la piscina, han establecido un minigolf con 8 campos. También hay columpios para los niños más pequeños.

En el otro lado de la casa, al lado de la segunda terraza al aire libre, encontrará un área cubierta con dardos, futbolín y tenis de mesa, y también una casa de juegos con mini-cocina y arenero, para que los niños puedan entretenerse. mientras los padres se relajan en la mesa. Es el lugar perfecto para comer al aire libre, cubierto o descubierto como prefiera, ya que hay una puerta que conecta directamente a la cocina y, al otro lado, una gran barbacoa cubierta. También hay un baño, por lo que no tendrá que entrar a la casa.

La cocina está bien equipada con fogones, horno, nevera, congelador, microondas, lavavajillas y, en el interior, está conectada a un comedor para comer en el interior. En conexión, está la sala de estar con TV y un segundo comedor. También hay un segundo baño.

La planta baja tiene 2 dormitorios. Una es muy grande y está equipada con dos camas dobles pequeñas, por lo que se puede utilizar como habitación doble, pero también tiene la posibilidad de dormir cuatro personas (niños / familia). Las dos habitaciones comparten un baño.

En el primer piso, hay una pequeña sala de estar y 4 habitaciones modernas, todas con baño. Un dormitorio tiene cama doble y un baño integrado con media pared, muy bien resuelto. El segundo dormitorio es muy grande, con dos camas dobles pequeñas, por lo que tiene capacidad para 2 + 2 personas (niños) y un baño en suite.

El tercer dormitorio se puede organizar como habitación doble o habitación doble, y tiene un baño muy grande con baño. El cuarto dormitorio es una habitación triple con una cama doble y una cama individual y baño privado.

La casa está equipada con Internet WIFI y también tiene una lavadora.

Un lugar ideal para relajarse, volver a la naturaleza y estar al alcance de todos los lugares de interés de Cataluña, España.

#### Instalaciones en Ferieboligen:

6 habitaciones (13 + 4 personas)

4 baños ensuite + 1 baño compartido

2 baños adicionales

Cocina bien equipada (nevera, congelador, lavavajillas, estufa, microondas)

Sala de estar y dos comedores

Internet WIFI

Fantástica terraza exterior con barbacoa.

Tenis de mesa, futbolín, dardo

Lavadora

Fantástica zona de piscina con zona chill-out.

Mini golf

Pueblo a 5 km, Girona a 15 km, las playas a 20 km.

### Facilidades en la casa y en la zona Distancias

- Jardín privado: Ja
- Terraza (Privado): Ja
- Zona exterior "Chill-out" (sofás): Ja
- Barbacoa: Ja
- Piscina al aire libre: Ja
- Piscina vallada: Ja
- lavavajillas: Ja
- Lavadora: Ja
- Estufa: Ja
- Micro-onde: Ja
- Nevera: Ja
- Congelador: Ja
- Cafetera: Ja
- Esprimidor de zumo: Ja
- Tostadora de pan: Ja
- Silla de bebé: Ja
- Cuna: Ja
- Perro permitido (suplemento): Ja
- Televisión (Cadenas normales): Ja
- Televisión (con cadenas de Satelite): Ja
- Dvd: Ja
- WIFI-Internet: Ja
- Ping-pong: Ja
- Futbolin: Ja
- Campo de Fútbol: Ja
- Campo de Futbolgolf (al alojamiento): Ja
- Campo Minigolf (privat): Ja
- Columpios en el parque infantil: Ja
- Ventiladores TODOS DORMITÓRIOS: Ja
- Centro PADEL (a 5-15 min en coche): Ja
- PADEL al alojamiento (compartido/privado): Nej

# Incluido en el précio

- Toallas para el baño: Ja
- Ropa de cama: Ja
- Elektricitet: Ja
- Agua: Ja
- La limpieza final: Ja
- IVA e impuestos españoles: Ja
- Toallas de playa y piscina: Ja

- Supermercado más cerca: 7
- Restaurante más cerca: 6
- Distáncia a la panaderia más próxima: 7
- Parada de autobús (a ciudad principal): 5
- Estación de tren de RENFE o FGC más cercana : 8
- Estación de tren de AVE más cercana : 28
- Distancia al campo de golf: 16
- Enlace al campo de golf: PGA Catalunya
- Distáncia a la playa más cercana: 25
- Distancia al pueblo más cercano: 7
- Distáncia a Barcelona: 76
- Distáncia a Girona: 28
- Distáncia a la frontera francés: 85
- Distáncia al Aeropuerto de Barcelona: 87
- Distáncia al Aeropuerto de Girona: 17
- Distáncia al Aeropuerto de Reus: 171

## Piscina (al aire libre)

- Largo: 9
- Anchura: 5
- Pasos romanos: Ja
- Escalera: Nej
- Vallada: Ja
- Calentada: Nej









