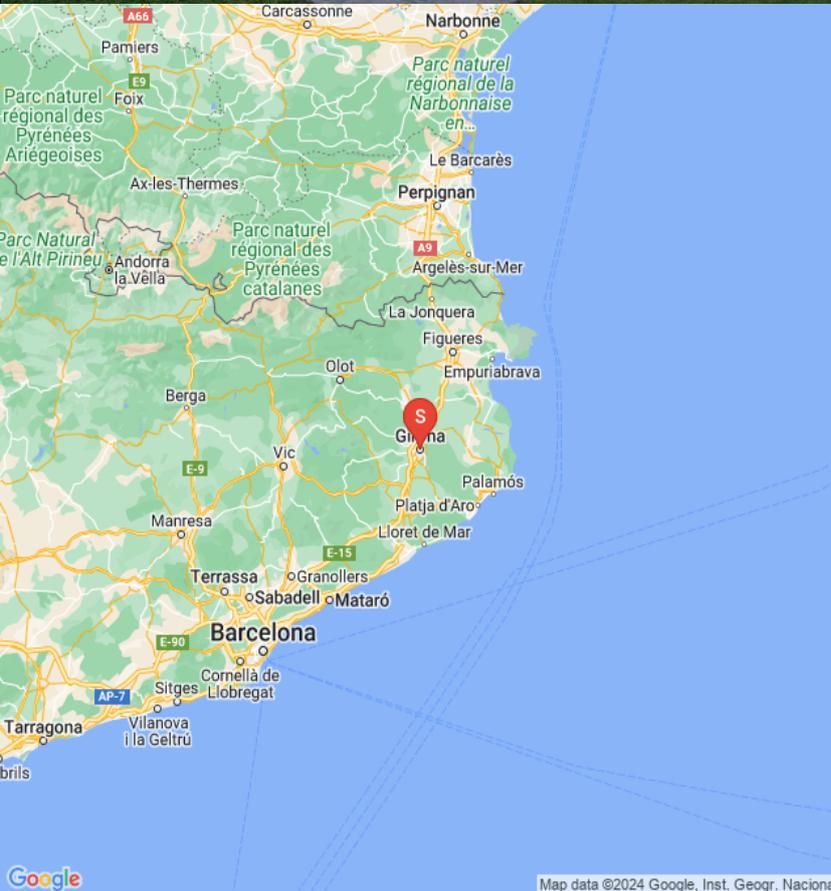


# Sils



## El alojamiento

Husnummer 10274

8 Personas

2 Posibles camas supletorias

4 Dormitorios totalmente

4 Dormitorios dobles

Gironès (m2)

4 Camas individuales

2 Camas dobles

4 Baños

4 Baño interior (ensuite)



Gran casa de vacaciones (masia) con piscina en una ubicación absolutamente perfecta a solo 15 km. de la segunda ciudad más grande de Cataluña, España como es -Girona.

Casa Piferán: la masia es un alojamiento enorme con 3 unidades independientes.

- Casa Piferan dispone de 300 m<sup>2</sup> por planta y tiene capacidad para 8 + 2 personas con 4 dormitorios y 3 baños.

El alojamiento está totalmente equipado con las últimas comodidades. Usted ingresa a la unidad para 8 personas en un gran salón en la planta baja. Aquí también hay una cocina totalmente equipada, un comedor muy acogedor con capacidad para 15 personas. En la planta baja encontrará un encantador salón con televisión con chimenea y una sala de lectura. Esta planta también dispone de un baño (aseo).

El primer piso tiene 4 habitaciones amplias, dos con camas de matrimonio y dos con dos camas individuales. Dos de las habitaciones son tipo suite con baño propio y las otras dos habitaciones comparten un baño grande. Todos los baños son modernos. Este piso es también una sala de descanso central de 50m<sup>2</sup>.

Casa Piferán es una típica casa de campo construida en 1740 y restaurada y rehabilitada el año 2008 con todas las comodidades y lujos para el turismo rural. La restauración se llevó a cabo conservando todos sus valores arquitectónicos originales y sin reformar su estructura

La casa se encuentra en un lugar maravilloso que combina los campos de cultivo con bosques de robles, encinas y pinos y rodeados de vegetación. La masia está rodeada por una gran jardín de 5.000 m<sup>2</sup> con árboles y donde está la piscinas. Tiene unas vistas excepcionales del Montseny, la llanura de La Selva y una buena parte de los Pirineos catalanes.

Se encuentra a 3 km al sur de Cassà de la Selva, el pueblo al que pertenece, en el vecindario de Mosquerols, muy cerca del pequeño pueblo de Sant Andreu Salou. En Cassà de la Selva encontraréis todo tipo de servicios y instalaciones. Su situación es excelente, ya que está a solo 15 km de Girona, a 20 km de la Costa Brava, a 8 km de la autopista AP-7 y la A-2, ya menos de 10 km del aeropuerto de Girona-Costa Brava.

### **Instalaciones en la casa rural:**

Casa Piferán Una de las tres unidades de alquiler.

Cada unidad tiene una terraza privada y sólo comparten la piscina.

Situado entre Girona y la playa en la zona de la Costa Brava (15 km a cada uno)

Casa de campo muy grande con 300m<sup>2</sup>. por planta y 5.000 m<sup>2</sup> de jardín

4 habitaciones dobles - 2 con camas individuales y 2 con cama doble con baño privado

Enorme área de jardín

Wi-Fi, TV, DVD y estéreo.

Micro-horno, lavavajillas y lavadora.

Espacio de estacionamiento

3,5 km. al pueblo más cercano y 1 km del restaurante más cercano

## Facilidades en la casa y en la zona Distancias

- Jardín privado: Ja
- Terraza (Privado): Ja
- Zona exterior "Chill-out" (sofás): Ja
- Barbacoa: Ja
- Piscina al aire libre: Nej
- Piscina exterior compartida: Ja
- Piscina vallada: Nej
- lavavajillas: Ja
- Lavadora: Ja
- Estufa: Ja
- Micro-ondas: Ja
- Nevera: Ja
- Nevera extra: Ja
- Congelador: Ja
- Cafetera: Ja
- Máquina nespresso: Ja
- Esprimidor de zumo: Ja
- Tostadora de pan: Ja
- Silla de bebé: Ja
- Cuna: Ja
- Televisión (Cadenas normales): Ja
- Televisión (con cadenas de Satelite): Ja
- Dvd: Ja
- WIFI-Internet: Ja
- Ventiladores - TODOS DORMITORIOS: Ja
- Pueblo pequeño a pie: Ja
- Pueblo grande con restaurante y tiendas a pie: Ja
- Centro PADEL (a 5-15 min en coche): Ja
- PADEL al alojamiento (compartido/privado): Nej
- Supermercado más cerca: 3
- Restaurante más cerca: 1
- Distancia a la panadería más próxima: 3
- Distancia a Viñedo/Bodega (con cata de vinos): 30
- Parada de autobús (a ciudad principal): 3
- Estación de tren de RENFE o FGC más cercana : 5
- Estación de tren de AVE más cercana : 15
- Acceso público a Internet más cercano: 3
- Distancia al campo de golf: 10
- Distancia a la playa más cercana: 20
- Distancia al pueblo más cercano: 3
- Distancia a Barcelona: 100
- Distancia a Girona: 15
- Distancia a Banyoles: 30
- Distancia a Figueres (Museo Teatro Dalí): 50
- Distancia a Tarragona: 200
- Distancia a Vilafranca del Penedés: 110
- Distancia a Vic: 70
- Distancia a Solsona: 120
- Distancia a Andorra la Vella: 220
- Distancia a la frontera francés: 80
- Distancia al Aeropuerto de Barcelona: 100
- Distancia al Aeropuerto de Girona: 8
- Distancia al Aeropuerto de Reus: 220

## Incluido en el precio

- Toallas para el baño: Ja
- Ropa de cama: Ja
- Elektricitet: Ja
- Agua: Ja
- La limpieza final: Ja
- IVA e impuestos españoles: Ja
- Toallas de playa y piscina: Ja
- Impuesto de turismo catalán: Ja

## Piscina (al aire libre)

- Largo: 10
- Anchura: 5
- Profundidad mínima: 110
- Profundidad máxima: 180
- Pasos romanos: Ja
- Escalera: Ja
- Vallada: Ja
- Calentada: Nej







