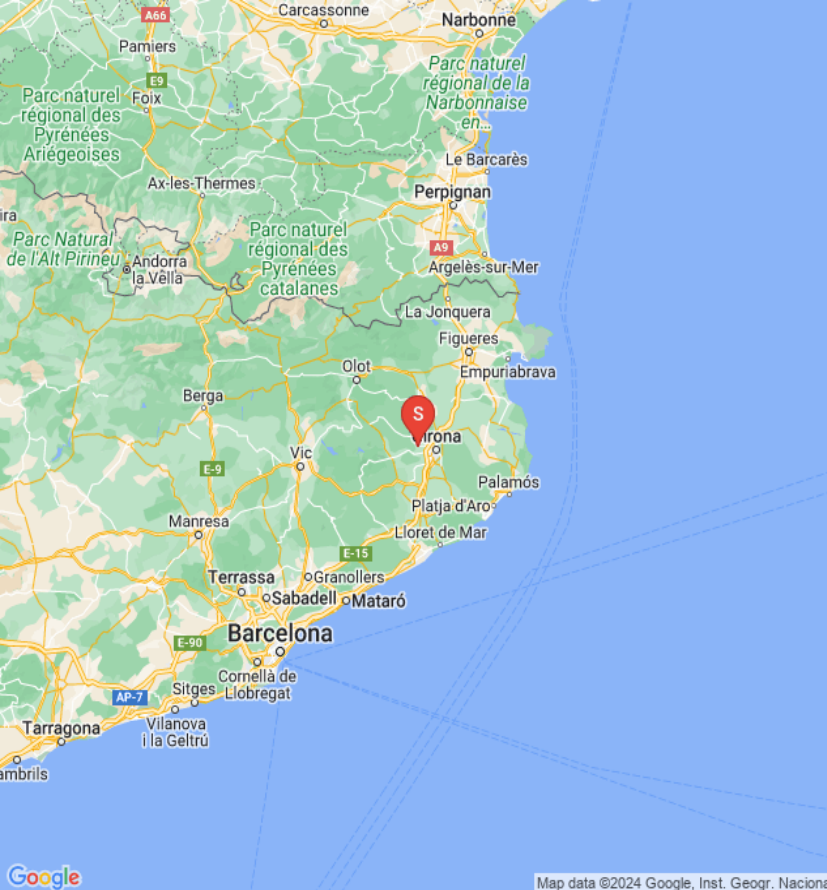


# Sant Gregori



## El alojamiento

Husnummer 10250

12 Personas

1 Posibles camas supletorias

6 Dormitorios totalmente

6 Dormitorios dobles

260 m2 tamaño de la casa (m2)

6 Camas individuales

3 Camas dobles

3 Baños



# Villa de vacaciones para 12 personas con bonita piscina en un bello entorno

Es difícil de creer, que una hermosa casa como **Ferieboligen se encuentre a tan solo 7 km. de Girona**, que es la segunda ciudad más grande de Cataluña. Ferieboligen, que es **una casa de vacaciones para 12 huéspedes**, está situada en una zona montañosa, rodeada de montaña y bosque con el Vally Bescanó en el fondo. El pueblo más cercano con supermercado y tiendas está a 4 km. lejos.

Aquí los invitados son recibidos por dos enormes cipreses cerca de la entrada de la casa. Hace mucho tiempo, esto era una señal para los extraños de que la casa ofrecía una comida y una cama para dormir (solo una significaba que podías recibir una comida). **El área de la terraza delantera es grande y al costado de la casa hay una amplia área de barbacoa cubierta**, con cocina al aire libre y una hermosa vista sobre el valle.

El jardín tiene una bonita **zona de piscina vallada con muchas tumbonas** y aquí también hay una **zona para jugar al fútbol o al baloncesto**. En una pequeña casa en la parte de atrás hay una **mesa de tenis y una pequeña área para sentarse**. Toda la **área al aire libre es enorme** y la vista aquí es impresionante y desde aquí realmente puedes **disfrutar del silencio y la impresionante naturaleza**.

La casa en sí está **completamente renovada, lo que se ha hecho con mucho respeto por la casa**, que data de principios del siglo XVIII. La casa tiene **6 habitaciones amplias y bien decoradas**. Hay 3 habitaciones con camas dobles y 3 habitaciones con camas individuales. **Hay 3 baños modernos y una cocina tradicional española con todas las comodidades modernas**. Junto a la cocina se encuentra el **hermoso comedor y junto a la sala de estar hay otro comedor más pequeño**. El salón dispone de **TV satélite y chimenea (para el invierno)**.

En conjunto, Ferieboligen se destaca como una casa de vacaciones realmente única, ya que **todo es como debería ser idealmente**. Está **cerca de un pueblo (4 km.) y de una espléndida ciudad (7 km.)**, la casa está situada en un **entorno impresionante**, la propiedad tiene un **alto nivel de privacidad** y la reforma se ha realizado con mucho gusto y respeto, por lo que sigue destacando como una casa de campo rústica catalana tradicional única y, además, todo el interior es simplemente encantador.

## Instalaciones en la casa de vacaciones Ferieboligen:

- Casa de vacaciones de 260 m<sup>2</sup> y 10,00 m<sup>2</sup>. jardín
- 6 habitaciones (3 camas dobles y 6 camas individuales)
- 3 baños
- TV, Lavadora, Lavavajillas, Bañera con hidromasaje
- Amplia terraza cubierta con barbacoa,
- Tenis de mesa
- Piscina privada
- Pista de pádel privada
- Campo de pelota privado
- Un pequeño parque infantil
- Girona a tan solo 7 km. lejos!
- Entorno: Golf, Lago, Naturaleza, río, Tenis, Ciclismo, Equitación, Mar y actividades acuáticas, Pueblo y Senderismo.
- Costa Brava 45 km., Barcelona 102 km., Figueres 53 km., 80 km. a la frontera francesa

## Facilidades en la casa y en la zona Distancias

- Jardín privado: Ja
- Terraza (Privado): Ja
- Barbacoa: Ja
- Piscina al aire libre: Ja
- Piscina vallada: Ja
- lavavajillas: Ja
- Lavadora: Ja
- Estufa: Ja
- Micro-ondas: Ja
- Nevera: Ja
- Congelador: Ja
- Cafetera: Ja
- Máquina Nespresso: Ja
- Tostadora de pan: Ja
- Silla de bebé: Ja
- Cuna: Ja
- Televisión (Cadenas normales): Ja
- Televisión (con cadenas de Satélite): Ja
- Dvd: Ja
- WIFI-Internet: Nej
- Ping-pong: Ja
- Campo de Fútbol: Ja
- Cesta de basquet: Ja
- Columpios en el parque infantil: Ja
- Pueblo pequeño a pie: Ja
- Pueblo grande con restaurante y tiendas a pie: Ja
- PADEL Privado (con exclusividad): Ja
- PADEL al alojamiento (compartido/privado): Ja
- Supermercado más cerca: 2
- Restaurante más cerca: 2
- Distancia a la panadería más próxima: 2
- Distancia a Viñedo/Bodega (con cata de vinos): 20
- Parada de autobús (a ciudad principal): 3
- Estación de tren de RENFE o FGC más cercana : 10
- Estación de tren de AVE más cercana : 10
- Acceso público a Internet más cercano: 3
- Distancia al campo de golf: 20
- Distancia a la playa más cercana: 40
- Distancia al pueblo más cercano: 2
- Distancia a Barcelona: 110
- Distancia a Girona: 10
- Distancia a Banyoles: 15

### Piscina (al aire libre)

- Largo: 8
- Anchura: 4
- Profundidad mínima: 1
- Profundidad máxima: 2
- Pasos romanos: Ja
- Escalera: Ja
- Vallada: Ja
- Calentada: Nej

## Incluido en el precio

- Toallas para el baño: Ja
- Ropa de cama: Ja
- Electricidad: Ja
- Agua: Ja
- La limpieza final: Ja
- IVA e impuestos españoles: Ja
- Toallas de playa y piscina: Ja





