

# Sant Gregori



## El alojamiento

Husnummer 10203

12 Personas

2 Posibles camas supletorias

6 Dormitorios totalmente

6 Dormitorios dobles

500 (m2)

6 Camas individuales

3 Camas dobles

3 Baños

2 Baño interior (ensuite)



# Casa rural grande con piscina en la Costa Brava

La Masía de la Molina es una espléndida casa antigua del siglo XVIII transformada en un fantástico alojamiento de turismo rural para grupos familiares y de amigos, que está ubicada en el valle de la Llémna, cerca de Girona, rodeado de montañas y en el **Parque Natural de la Zona volcánica de la Garrotxa**. Ha sido galardonada por la Generalitat de Catalunya con la **categoría de 3 espigas (gran confort)**.

**Ferieboligen** conserva el molino harinero y la balsa de agua con conexión al río que la hacía funcionar, también la bodega y utensilios antiguos por lo que te puedes transportar a tiempos antiguos.

En el exterior hay una **gran zona de piscina con parasoles y tumbonas** y un **precioso jardín bien cuidado**. Una estancia en esta casa de vacaciones ofrece tanto un **entorno natural, elementos históricos y confort**.

La propiedad tiene un **jardín de 500 m<sup>2</sup>**, y contiene muchos tipos de actividades y opciones relajantes. El más grande es, por supuesto, la **piscina de 55 m<sup>2</sup>**. En el área de la piscina, puede disfrutar del **cálido sol en las tumbonas**, o puede **refrescarse en el agua**. Ideal para familias, la profundidad de la piscina va de 1,20m a los 2,30m y tiene 11 m. de largo.

Entre el área de la piscina y la casa, hay una **gran zona con un cubierto con comedor al exterior junto a la barbacoa**, donde se pueden pasar veladas inolvidables. En la parte más inferior hay una gran "era", (o patio) con mucho espacio ideal para niños, ya que está cerrado, y donde podréis encontrar una mesa de ping-pong, columpios y mucho espacio de juego, detrás del gallinero hay una cama elástica para niños.

Todo el alojamiento se encuentra en el primer piso, después de pasar por un enorme recibidor en la planta baja, donde está situado un baño de cortesía. El comedor sala de estar es muy amplio y la cocina/office se encuentra al lado completamente equipada. Hay **seis habitaciones dobles**, tres de ellas con camas dobles y tres de ellas con dos camas individuales. Todos son espaciosos y cuidadosamente decorados con hermosos **vestidores, armarios y sillas**. Dos de las habitaciones tienen su propio baño (en suite). Además, hay otro baño completo independiente

Cerca de la casa, a unos 100 metros, un pequeño y hermoso arroyo atraviesa el paisaje, ideal para paseos, excursiones a pie o con bicicleta. A poca distancia de la casa (5 minutos andando) está el pequeño pueblo, donde encontrarás restaurantes y un pequeño supermercado, están abiertos también el final de semana.

## **.Instalaciones de la casa Ferieboligen:**

- Ubicación panorámica en un valle con montañas

Área de la piscina con tumbonas, sombrillas y terraza cubierta con barbacoa

- Gran piscina de 55 m<sup>2</sup>. (vallada)
- Terraza cubierta con mesa y barbacoa.
- Cocina bien equipada, con comedor office
- Comedor con una gran mesa y área de sofá con chimenea

- 6 hermosas y amplias habitaciones dobles.

- NUEVO: Ventiladores de techo en todas las habitaciones, que brindan una temperatura confortable en las noches cálidas

## Facilidades en la casa y en la zona Incluido en el precio

- Jardín privado: Ja
- Terraza (Privado): Ja
- Balcón: Ja
- Barbacoa: Ja
- Piscina al aire libre: Ja
- Piscina vallada: Ja
- lavavajillas: Ja
- Lavadora: Ja
- Estufa: Ja
- Micro-ondas: Ja
- Nevera: Ja
- Congelador: Ja
- Cafetera: Ja
- Esprimidor de zumo: Ja
- Tostadora de pan: Ja
- Silla de bebé: Ja
- Cuna: Ja
- Televisión (Cadenas normales): Ja
- Televisión (con cadenas de Satelite): Ja
- Dvd: Ja
- WIFI-Internet: Ja
- Ping-pong: Ja
- Campo de Fútbol: Ja
- Columpios en el parque infantil: Ja
- Ventiladores - TODOS DORMITORIOS: Ja
- Pueblo pequeño a pie: Ja
- PADEL al alojamiento (compartido/privado): Nej

- Toallas para el baño: Ja
- Ropa de cama: Ja
- Elektricitet: Ja
- Agua: Ja
- La limpieza final: Ja
- IVA e impuestos españoles: Ja

## Distancias

- Supermercado más cerca: 300 mts
- Restaurante más cerca: 300 mts
- Distancia a la panadería más próxima: 0.3
- Parada de autobús (a ciudad principal): 0.5
- Estación de tren de RENFE o FGC más cercana : 25
- Estación de tren de AVE más cercana : 25
- Acceso público a Internet más cercano: 0
- Distancia al campo de golf: 50
- Enlace al campo de golf: 45
- Distancia a la playa más cercana: 50
- Distancia al pueblo más cercano: 300 mts
- Distancia a Barcelona: 150
- Distancia a Girona: 25
- Distancia a Banyoles: 44
- Distancia a Figueres (Museo Teatro Dalí): 60
- Distancia a Tarragona: 212
- Distancia a Vilafranca del Penedés: 156
- Distancia a Vic: 60
- Distancia a Solsona: 140
- Distancia a Berga: 100
- Distancia a Andorra la Vella: 190
- Distancia a la frontera francés: 80
- Distancia al Aeropuerto de Barcelona: 161
- Distancia al Aeropuerto de Girona: 40
- Distancia al Aeropuerto de Reus: 218

## Piscina (al aire libre)

- Largo: 11
- Anchura: 5
- Profundidad mínima: 120
- Profundidad máxima: 230
- Escalera: Ja
- Vallada: Ja

## Piscina (interior o cubierta)

- Longitud: 0

- Anchura: 0
- Profundidad mínima: 0
- Profundidad máxima: 0





















