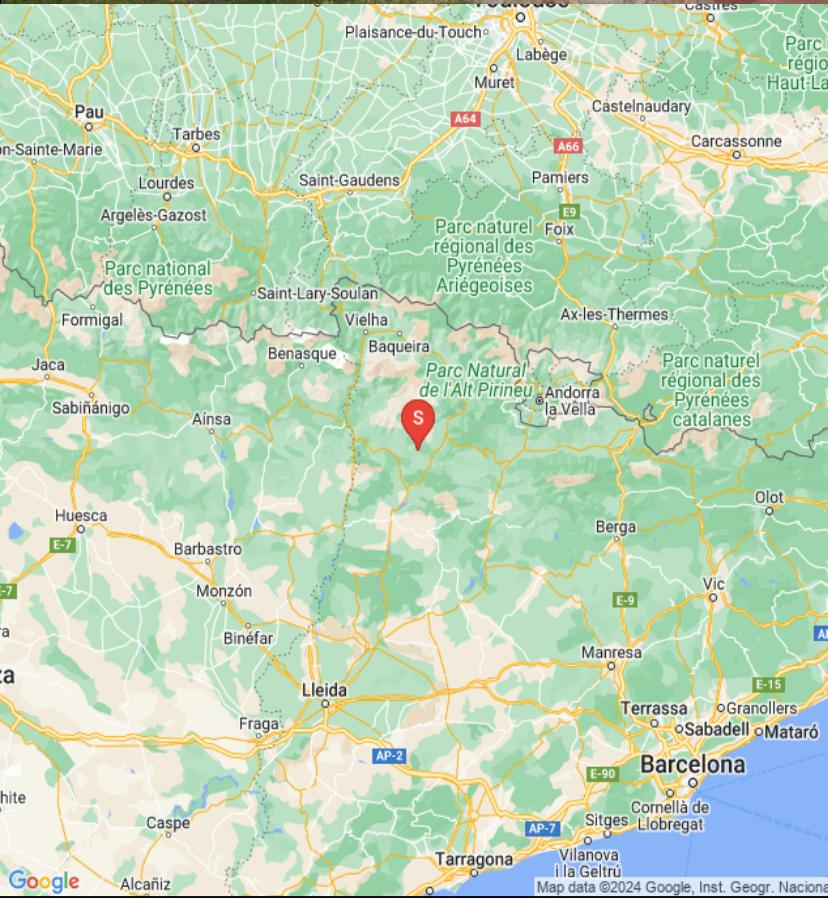


# Berguedà



## El alojamiento

Husnummer 84206

11 Personas

4 Posibles camas supletorias

5 Dormitórios totalmente

4 Dormitórios dobles

1 Habitaciones para 3 personas

320 m<sup>2</sup> (m<sup>2</sup>)

9 Camas individuales

1 Camas dobles

4 Baños



# Brillante casa rural con vistas de 360 grados.

En la Cataluña central, en la cima de una colina, acaba de abrirse la casa de vacaciones **recientemente restaurada** Can de Mateo. La casa tiene espacio para **11 + 2 huéspedes** y la dispone de una **ubicación única**. En Can de Mateo tienes la oportunidad de disfrutar de una vista de 360 grados de la Catalunya central, enmarcada por el pre pirineo al fondo. Representamos muchas casas de vacaciones en esta región, todas con impresionantes vistas, pero Can de Mateo lo supera todo hasta ahora.

**Se llega a la casa desde la carretera principal** a través de un pequeño **camino de tierra** (3,5 km / unos 15 minutos), que es el precio que se paga por la ubicación única. Si no desea conducir en el camino de tierra con su propio coche, los propietarios de la casa **tienen un SUV, que puede usar durante su estancia para conducir**. Una vez allí, entras en un verdadero paraíso. Can de Mateo tiene un terreno de más de 10,000 m<sup>2</sup> y **no hay vecinos que perturben la paz**.

Además de la vista única, los propietarios de las casas han construido una **cancha de fútbol y voleibol**, y disponen de una deliciosa **piscina**, donde uno se puede estirar y recargar energías mientras disfruta de los alrededores. La casa tiene una **terraza privada y otras instalaciones**, pero **comparte una piscina** con Can de Mateo-Masoveria. También puede alquilar toda la propiedad. Ver más aquí:

Masoveria de Mateo: <https://casasruralesencataluna.es/prats-de-llucanes/masoveria-de-mateo>

Las Masias de Mateo (toda la propiedad): <https://casasruralesencataluna.es/prats-de-llucanes/las-masias-de-mateo>

También hay una sala de actividades con billar, ping-pong y dardos, y también encontrarás una pista de petanca y una **muy buena conexión wifi**. Con todas estas actividades probablemente no necesitará tener muchas razones para buscar actividades en el área. La casa también dispone del certificado europeo ECO-Label ya que la casa usa únicamente energía solar.

Can de Mateo ha sido cuidadosamente restaurado en un estilo infalible con todas las **instalaciones modernas**. Se ha puesto mucha deliberación en la ubicación de las habitaciones para que todo sea conveniente, lo que garantiza un buen escenario para unas muy buenas vacaciones.

En la planta baja de la casa, ingresas a un hermoso salón. A la izquierda de la sala se encuentra la **moderna cocina con congelador, horno, microondas, vitrocerámica, lavavajillas, cafetera** e incluso una maquina para enfriar la cerveza de barril (Heineken) . La cocina tiene acceso directo a la gran sala común que tiene una hermosa mesa de refectorio catalán (si desea comer a la sombra durante un día o dos) y una acogedora sala de estar con **Smart TV**. Desde las puertas correderas de la **sala común tiene acceso directo a la terraza empedrada**. La **barbacoa** de la casa está un poco más abajo en el jardín. Si giras a la derecha desde la cocina, te encontrarás con la sala de actividades, que probablemente será el marco de algunas buenas horas, también para los niños del grupo, dónde hay **billar, tenis de mesa y dardos**.

A la derecha del pasillo se encuentran cuatro de las cinco hermosas habitaciones en Can de Mateo. Las cuatro habitaciones son todas dobles, tres de las cuales tienen baño privado. Una de las habitaciones tiene acceso directo a la terraza. Este piso también contiene un baño adicional que se comparte con el dormitorio en el último piso de la casa.

En la planta superior hay una acogedora **sala de estar**, que se encuentra junto a la habitación triple, que tiene tres camas individuales. La habitación es ideal como una habitación para niños y el pequeño salón será excelente para usar como un rincón acogedor para los niños en la noche.

Can de Mateo es una gran opción de casa rural con una vista única y además disfrutaras de la tranquilidad de estar aislado en medio del monte

#### **Instalaciones en Can de Mateo:**

- 320m<sup>2</sup> de casa
- 10.000m<sup>2</sup> terreno
- Piscina compartida
- Vista de 360 grados completamente única
- 3,5 km hasta la casa. Posibilidad de uso gratuito de un SUV para conducir si lo prefiere
- Muchas actividades: cancha de fútbol y voleibol, petanca, billar, tenis de mesa, dardos, WI-FI.
- Cinco habitaciones 4 habitaciones dobles y 1 habitación triple
- 4 baños de los cuales 3 en la planta baja
- Terraza, barbacoa
- Lavadora, lavavajillas, microondas, vitrocerámica, cafetera exprés, máquina de cerveza de barril, etc.

## Facilidades en la casa y en la zona Distancias

- Jardín compartido: Ja
- Terraza (Privado): Ja
- Zona exterior "Chill-out" (sofás): Ja
- Barbacoa: Ja
- Piscina al aire libre: Nej
- Piscina exterior compartida: Ja
- Piscina vallada: Ja
- lavavajillas: Ja
- Lavadora: Ja
- Estufa: Ja
- Micro-onde: Ja
- Nevera: Ja
- Nevera extra: Ja
- Congelador: Ja
- Cafetera: Ja
- Máquina nespresso: Ja
- Esprimidor de zumo: Ja
- Tostadora de pan: Ja
- Silla de bebé: Ja
- Cuna: Ja
- Televisión (Cadenas normales): Ja
- Televisión (con cadenas de Satelite): Ja
- WIFI-Internet: Ja
- Ping-pong: Ja
- De billar: Ja
- Campo de Fútbol: Ja
- PADEL al alojamiento  
(compartido/privado): Nej

- Supermercado más cerca: 10
- Restaurante más cerca: 10
- Distancia a la panaderia más próxima: 10
- Parada de autobús (a ciudad principal): 14
- Estación de tren de RENFE o FGC más cercana : 35
- Distancia a la playa más cercana: 90
- Distancia al pueblo más cercano: 10
- Distancia a Barcelona: 100
- Distancia a Girona: 100
- Distancia a Vic: 35
- Distancia a Solsona: 60
- Distancia a Berga: 20
- Distancia a la frontera francés: 70
- Distancia al Aeropuerto de Barcelona: 118
- Distancia al Aeropuerto de Girona: 95

## Piscina (al aire libre)

- Largo: 10
- Anchura: 4
- Profundidad mínima: 100
- Profundidad máxima: 170
- Pasos romanos: Ja
- Escalera: Ja
- Vallada: Ja

## Incluido en el precio

- Toallas para el baño: Ja
- Ropa de cama: Ja
- Elektricitet: Ja
- Agua: Ja
- La limpieza final: Ja
- IVA e impuestos españoles: Ja











